



Ingrid Zurkinden
Mediatorin CAS+
Universität Freiburg

Thomas Wipfli
Mediator CAS+
Universität Freiburg

Vermitteln · Begleiten · Lösen

Probleme bei Mietzahlungen aufgrund der Corona-Krise im Bereich Gastronomie und Gewerbe? Der Bundesrat ruft Mietparteien auf, individuelle Lösungen bei Geschäftsmieten zu finden. Genau dafür setzen wir uns ein:

Unser Angebot

Wir bieten Immobilienmediation an. Unser Angebot richtet sich in erster Linie an Immobilienbewirtschafter*Innen.

Wir unterstützen Immobilienbewirtschafter*Innen **bei der Suche** nach einer fairen, **langfristig verbindlichen Lösung** zwischen Eigentümern und Mietern in der herausfordernden speziellen Situation der Corona-Krise. Auf Zwang wird verzichtet.

Wir bringen **spezifisches Know-how** für **Konfliktlösungsprozesse** mit und arbeiten professionell und diskret als Partner **mit Ihnen zusammen**. Wir sind allparteilich.

Wir entlasten Ihr Tagesgeschäft mit einem zeitgemässen fairen Ansatz. Wir gehen Konflikte gemeinsam nach bewährten Methoden an und fokussieren lösungsorientiert auf die Zukunft.

Dass wir miteinander reden können, macht uns zu Menschen

Karl Jaspers

Beim Konflikt um die Miete muss schnell eine Lösung gefunden werden, die tragbar und zahlbar ist für alle Parteien.

Die Immobilienmediation ist ein bewährtes Verfahren, einen Konflikt **konstruktiv, zukunftsorientiert** und **lösungsfo-**
kussiert anzugehen. Wir vermitteln zu zweit als Co-Mediatoren.

Warum Immobilienmediation?

Immobilienmediation ist günstiger als ein Gerichtsverfahren. Die Kosten werden im Stundensatz und nicht nach dem Streitwert berechnet. Mit Hilfe von Immobilienmediation sind individuelle und vielfältige Lösungen möglich, die nicht nur juristische Aspekte, sondern auch persönliche Bedürfnisse sowie wirtschaftliche Argumente berücksichtigen. Immobilienmediation ist im Vergleich zum juristischen Weg schnell, gefragt und zeitgemäss.

Wir begleiten Sie bei der Lösungssuche, damit Sie sich wieder auf das konzentrieren können, was Ihnen wichtig ist!

Unser Ansatz der Co-Mediation

Co-Mediation, also die Mediation im Zweierteam, ist unsere Stärke. Dadurch garantieren wir höhere Qualität im Vergleich zur Einzelmediation. Sie eignet sich für anspruchsvolle Prozesse.

Vorteile

- Zwei Personen stehen für Anliegen zur Verfügung
- Zwei Personen nehmen sich dem Konflikt an
- Ergänzung bei der Moderation
- Geschlechtsneutraler Ansatz
- Ermöglichung der Gesprächsbeobachtung und gezielten Intervention



Ingrid Zurkinden

Pré de l'Arche 3

1732 Arconciel

078 420 90 16

info@entflechten.ch

www.entflechten.ch

Thomas Wipfli

Dorfstrasse 12

6331 Hünenberg

077 526 26 81

info@entflechten.ch

www.entflechten.ch